

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Vergadering van 21 december 2023

- Aanwezig:** Frank Nevens, Voorzitter van de gemeenteraad  
Kris Poelaert, Burgemeester  
Lieven Snoeks, Carina Ricour, Sandra Dero, Kris Degroote,  
Schepenen  
Patrick De Vos, Lieven Van den Broeck, Vanessa Van Hende,  
Paulette Debock, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, An Deleye,  
Sonja Van Den Bossche, Paul Beyl, Ludo Tiels,  
Gemeenteraadsleden  
Ann Naert, Algemeen Directeur
- Verontschuldigd:** Eric Eeckhoudt, Gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

**Retributie voor prestaties geleverd door de dienst omgeving 2024.**

De gemeenteraad,

**Aanleiding en doel**

Op 21 december 2022 werd de retributie voor prestaties geleverd door de dienst omgeving 2023 goedgekeurd. Ook voor 2024 dient deze retributie vastgesteld te worden.

**Bevoegdheid**

Artikel 40 en 41,14° van het Decreet Lokaal Bestuur

**Juridische gronden**

Artikel 173 van de Grondwet

Artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur

**Advies en motivering**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om volgende tarieven te hanteren :

- \* Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting.
- \* Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.
- \* Melding van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten.
- \* Verzoek bijstelling of afwijking van de milieuvoorwaarden.
- \* Aanvraag tot bijstelling van de verkaveling.
- \* Melding van de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit.
- \* Mededeling met vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur.

-> € 50,00 te vermeerderen met €50,00 per bijkomende woonentiteit

Voor alle dossiers, ook de dossiers waarvoor de gemeente niet de vergunningverlenende overheid is, zal het totaal van de door het gemeentebestuur gemaakte port- en

publicatiekosten en het organiseren van het openbaar onderzoek verhaald worden op de aanvrager.

\* Stedenbouwkundige inlichtingen :

Voor het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen : € 100,00 per perceel met een maximum van € 1.500,00

\* Natuurvergunningen :

Voor het afleveren van een natuurvergunning : € 50,00

\* Waarborg in het kader van de heraanplant van bomen (zie gemeentelijk reglement tot vaststelling van maatregelen kaderend binnen de verplichting tot heraanplant opgelegd als voorwaarde in stedenbouwkundige en natuurvergunningen. (Besluit GR van 27 april 2011)“

€ 20,00/boom en € 20,00/ lopende meter voor hagen en/of struiken met een maximum bedrag van € 500,00.

#### **Financieel advies en visum**

Deze retributie is voorzien in het meerjarenplan en is dus noodzakelijk voor het behoud van een gezonde financiële toestand van de gemeente.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1 :** Voor aanslagjaar 2024 wordt de retributie als volgt vastgesteld :

\* Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting.

\* Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

\* Melding van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten.

\* Verzoek bijstelling of afwijking van de milieuvoorwaarden.

\* Aanvraag tot bijstelling van de verkaveling.

\* Melding van de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit.

\* Mededeling met vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur.

-> € 50,00 te vermeerderen met €50,00 per bijkomende woonentiteit.

Voor alle dossiers, ook de dossiers waarvoor de gemeente niet de vergunningverlenende overheid is, zal het totaal van de door het gemeentebestuur gemaakte port- en publicatiekosten en het organiseren van het openbaar onderzoek verhaald worden op de aanvrager.

\* Stedenbouwkundige inlichtingen :

Voor het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen : € 100,00 per perceel met een maximum van € 1.500,00

\* Natuurvergunningen :

Voor het afleveren van een natuurvergunning : € 50,00

\* Waarborg in het kader van de heraanplant van bomen: (zie gemeentelijk reglement tot vaststelling van maatregelen kaderend binnen de verplichting tot heraanplant opgelegd als voorwaarde in stedenbouwkundige en natuurvergunningen. (Besluit GR van 27 april 2011)“

€ 20,00/boom en € 20,00/ lopende meter voor hagen en/of struiken met een maximum bedrag van € 500,00.

Artikel 2: De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de aanvraag indient.

Artikel 3: Deze retributie wordt onmiddellijk contant betaald (tegen afgifte van een ontvangstbewijs) of na toezending van een factuur of schuldvordering.

Artikel 4: Conform artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen voor de invordering van achterstallige niet-fiscale schuldvorderingen, waaronder retributies. De schuld moet zeker en vaststaand, opeisbaar en onbetwist zijn en de schuldenaar moet vooraf aangemaand worden. De administratieve kosten voor de betalingsaanmaning zijn ten laste van de schuldenaar en kunnen mee ingevorderd worden via het dwangbevel.

Artikel 5: Dit besluit wordt bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 286, §1, 1<sup>o</sup> en 330 van het decreet lokaal bestuur

Gedaan in zitting, datum als hiervoor.

Get. Ann Naert,  
Algemeen Directeur

Get. Frank Nevens,  
Voorzitter van de gemeenteraad



Ann Naert  
De Algemeen Directeur

Voor eensluidend afschrift



Frank Nevens,  
De Voorzitter van de gemeenteraad