

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Vergadering van 27 april 2011

Aanwezig: Kris Poelaert, Burgemeester - Voorzitter, Marc Bombaert, Lieven Vandenneucker, Marie-Lousie Devriese, Jean-Marie Dierickx, Carina Ricour, Schepenen,
Nestor Cochez, Patrick De Vos, Hugo Moonens, Jeannine Berckmans, Lieven Snoeks, Hilde Thiebaut, Kris Degroote, Marleen Heremans, Arlette Vierendeels, Marc Vanaudenhove, Thierry Deblander, gemeenteraadsleden;
Ann Naert, Wnd secretaris

AGENDAPUNT:

Gemeentelijk reglement tot vaststelling van maatregelen kaderend binnen de verplichting tot heraanplant opgelegd als voorwaarde in stedenbouwkundige en natuurvergunningen.

De Gemeenteraad,

Aanleiding en doel

De gemeente Herne is een groene plattelandsgemeente. De open ruimte wordt gekarakteriseerd door een glooiend landschap ingesneden door rivieren en beken en tal van kleine landschapselementen zoals bomenrijen, solitaire bomen, hagen, houtwallen, struwelen, ... tussen de verspreide bebouwing.

Regelmatig worden stedenbouwkundige vergunningen en natuurvergunningen aangevraagd voor het rooien van deze kleine landschapselementen. In deze vergunning wordt van overheidswege een verplichting tot heraanplant opgelegd, die tot nu toe zeer moeilijk kan worden afgedwongen.

Naar aanleiding van de opmerkingen van tal van inwoners, die ongerust zijn omtrent het verdwijnen van het karakteristieke groen ook al betreft het vaak kaprijpe bomen, en de zeer moeilijke afdwingbaarheid van de heraanplant, heeft het college van burgemeester en schepenen tijdens haar vergadering van 2/02/2011 de principebeslissing genomen in vergunningen met betrekking tot het rooien van groenelementen, de voorwaarde op te nemen van het betalen van een waarborg teneinde de heraanplant te garanderen. Dit bedrag wordt terugbetaald van zodra aan de verplichting tot heraanplant voldaan is conform de voorwaarden opgelegd in de vergunning.

Het principevoorstel werd gunstig geadviseerd door de MAR.

Bevoegdheid

- Artikel 42§3 van het Gemeentedecreet;

Juridische gronden

- Decreet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;
- Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- Vlaamse codex en haar uitvoeringsbesluiten;
- Het natuurdecreet en haar uitvoeringsbesluiten;
- Lokale Politiezone Pajottenland. Uniforme algemene politieverordening, zoals goedgekeurd door de GR op 25 april 2007.

Externe adviezen

Voorliggend dossier werd ter discussie aan de milieud adviesraad voorgelegd en werd gunstig geadviseerd.

Advies en motivering

Gezien de verplichting tot heraanplant zoals van overheidswege opgelegd in stedenbouwkundige vergunningen en natuurvergunningen aangevraagd voor het rooien van deze kleine landschapselementen tot nu toe zeer moeilijk kan worden afgedwongen, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld principiële in te stemmen met het vragen van een waarborg tot maximaal 500 euro, van 20 euro/boom en 20 euro/m voor lijnvormige groenstructuren, te betalen voor de aanvang der werken.

Daarenboven is het mogelijk voor het college van burgemeester en schepenen om in de respectievelijke vergunning een verplichte fasering op te leggen om te ingrijpende wijzigingen in het landschap en/of waterhuishouding bij te sturen wanneer de aanvraag het vellen van grote aantallen bomen of lijnvormige groenstructuren betreft.

Eens aan de verplichting tot heraanplant is voldaan conform de voorwaarden opgenomen in de vergunning of bij het niet uitvoeren van de vergunning, kan de eigenaar een controle en terugbetaling van de waarborg aanvragen bij de gemeente. Interests worden niet uitgekeerd.

Wanneer de eigenaar daarentegen niet voldoet aan de verplichte heraanplant conform de voorwaarden opgenomen in de respectievelijke vergunning binnen de opgelegde termijn zal trapsgewijs opgetreden worden. De eigenaar zal steeds voorafgaand aangetekend worden gecontacteerd opdat inspraak en het zoeken naar een oplossing mogelijk blijft.

In eerste instantie wordt een waarschuwing aangetekend toegezonden. Indien de heraanplant het plantseizoen volgend op het verstrijken van de opgelegde termijn nog niet uitgevoerd werd, zal de gemeente de helft van de waarborgsom definitief inhouden. Indien de heraanplant een plantseizoen later nog niet is uitgevoerd, zal

de gemeente de volledige waarborgsom definitief inhouden. De laatste stap is de opmaak van een PV.

Om te voorkomen dat eigenaars de vergunningsprocedure moedwillig ontlopen, en tot rooien zonder vergunning overgaan, zal de gemeente in deze gevallen onmiddellijk overgaan tot het opmaken van een PV en tot het nemen van een gemeentelijke administratieve sanctie conform artikel 157 van de 'Uniforme algemene politieverordening' van de Lokale Politiezone Pajottenland zoals goedgekeurd door de GR op 25 april 2007.

De eigenaar dient zich onmiddellijk wettelijk in orde te stellen en desgevallend de aanvraagprocedure op te starten tot het verkrijgen van de nodige vergunningen en zal, zo hier een verplichting rust tot heraanplant, eveneens moeten overgaan tot het betalen van een waarborg.

Gezien het ultieme doel van dit besluit erin bestaat het groene karakter van de gemeente minstens te behouden, zal elk bedrag uit dit besluit naar de gemeente vloeiend, worden aangewend voor de gemeentelijke aankoop en aanplant van hoogstammige bomen en/of hagen.

De gemeente zal een beleidsdocument opmaken meer specifiek rond bomen. Dit kan als een onderdeel van het GNOP welke geactualiseerd zal worden of onder de vorm van een op zich staand bomenbeleidsplan. Dit beleidskader kan dan ook als richtsnoer fungeren om de aanbevelingen met betrekking tot de verplichting tot de heraanplant zoals opgelegd door ANB verder te verfijnen.

Financieel advies en visum

Niet van toepassing

BESLUIT : met X stemmen voor, X stemmen tegen en X onthoudingen

Artikel 1:

Het principe tot vragen van een waarborg goed te keuren teneinde de verplichte heraanplant, welke als voorwaarde wordt opgenomen in een aantal stedenbouwkundige en natuurvergunningen, te kunnen garanderen.

Artikel 2:

De heraanplant dient te worden uitgevoerd conform de voorwaarden opgenomen in de respectievelijke stedenbouwkundige of natuurvergunning.

Deze voorwaarden betreffen minimaal de termijn binnen dewelke de heraanplant dient te geschieden, de locatie(s) waar de heraanplant mag of moet worden uitgevoerd, het type beplanting (hoogstammen, heesters,...) met desgevallend de volledige wetenschappelijke naam, het juiste aantal planten per soort (vb. voor hagen; 6 à 8 planten per lopende meter), de plantmaat (vb. 12/14 voor hoogstammen) en plantafstand, en de beschermende maatregelen welke dienen getroffen te worden.

Artikel 3:

De respectievelijke stedenbouwkundige of natuurvergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen kan slechts overgemaakt worden aan de aanvrager nadat deze de waarborg heeft betaald. De aanvrager bezorgt hiertoe aan de bevoegde gemeentelijke dienst een attest van betaling van de waarborg ingevuld en ondertekend aangetekend terug of afgeleverd tegen ontvangstbewijs.

De respectievelijke vergunning is niet geldig zolang de waarborg niet is betaald en het attest niet is afgeleverd.

Artikel 4:

De waarborgsom bedraagt 20 euro/boom voor solitaire bomen en bomen in lijnverband en 20 euro/lm lijnvormige groenstructuren zoals hagen, houtwallen, struwelen. De waarborgsom bedraagt maximaal 500 euro. De waarborgsom mag cash betaald worden tegen betalingsbewijs, via bancontact of via een storting op het gemeentelijk rekeningnummer. In geval de aanvraag het vellen van grote aantallen bomen of lijnvormige groenstructuren betreft, kan in de respectievelijke vergunning een verplichte fasering opgelegd worden.

Artikel 5:

De waarborg wordt vrijgegeven nadat aan de verplichting tot heraanplant is voldaan conform de voorwaarden opgenomen in de respectievelijke vergunning en na controle door de gemeente, of bij het verstrijken van de geldigheidstermijn van de respectievelijke vergunning, zo het rooien niet uitgevoerd werd.

Hiertoe dient het formulier met de aanvraag tot terugbetaling van de waarborg ingevuld en ondertekend aan de betrokken gemeentelijke dienst te worden overgemaakt. De eventuele interesten worden niet uitgekeerd.

Artikel 6:

Bij het niet uitvoeren van de heraanplant conform de voorwaarden opgenomen in de respectievelijke vergunning binnen de opgelegde termijn blijft de waarborg ingehouden, en wordt een waarschuwing aangetekend toegezonden waarin de volgende stappen welke de gemeente zal nemen vermeld worden. Indien de heraanplant het plantseizoen volgend op het verstrijken van de opgelegde termijn nog niet uitgevoerd werd, zal de gemeente de helft van de waarborgsom definitief inhouden. Dit zal meegedeeld worden via een aangetekend schrijven. Indien de heraanplant 2 plantseizoenen volgend op het verstrijken van de opgelegde termijn nog niet uitgevoerd werd, zal de gemeente de volledige waarborgsom definitief inhouden. Dit zal meegedeeld worden via een aangetekend schrijven.

Indien hierna nog steeds geen gevolg gegeven wordt aan de verplichting tot heraanplant wordt een PV opgemaakt.

Artikel 7:

Bij het moedwillig ontlopen van de waarborg door het rooien zonder vergunning zal de gemeente PV laten opmaken en een gemeentelijke administratieve sanctie opleggen conform artikel 157 van de 'Uniforme algemene politieverordening' van de Lokale Politiezone Pajottenland.

De eigenaar dient onmiddellijk de aanvraagprocedure te starten tot het verkrijgen van de nodige vergunningen en zal, zo hier een verplichting rust tot heraanplant, eveneens moeten overgaan tot het betalen van een waarborg.

Artikel 8:

De bedragen voortkomend uit dit besluit die definitief naar de gemeente vloeien, worden aangewend voor de gemeentelijke aankoop en aanplant van hoogstammige bomen en/of hagen. De gemeente zal hiertoe een beleidsplan ontwikkelen.

Artikel 9:

Voorliggend reglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig de bepalingen opgenomen in het gemeentedecreet.

Artikel 10:

Een afschrift van dit reglement wordt toegestuurd aande griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

Gedaan in zitting, datum als hiervoor.

De wnd gemeentesecretaris
g. Ann. Naert,

De burgemeester-voorzitter
g. Kris Poelaert

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

De wnd gemeentesecretaris

De burgemeester-voorzitter

Ann Naert,

Kris Poelaert

