

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Vergadering van 23 juni 2021

- Aanwezig:** Kris Degroote, Voorzitter van de gemeenteraad
Kris Poelaert, Burgemeester
Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Schepenen
Patrick De Vos, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ivan Van Hassel, Gemeenteraadsleden
Ann Naert, Algemeen Directeur
- Verontschuldigd:** Lieven Van den Broeck, Gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

Retributiereglement uithuiszettingen: goedkeuring

De gemeenteraad,

Aanleiding en doel

Het laden en bergen van voorwerpen die voortkomen van een uitdrijving (uithuiszetting) en de bewaring van deze voorwerpen in het gemeenteloods betekenen een aanzienlijke inspanning op vlak van personeelskosten van de personeelsleden van de technische dienst.

Elke gemeente wordt spijtig genoeg nu en dan geconfronteerd met huurders die na een vonnis uit hun woning worden gezet. De gerechtsdeurwaarder die daarbij optreedt, laat dan de woning leegmaken op kosten van de betrokken huurder, waarbij alle goederen op de openbare weg worden gezet. De gemeente heeft vervolgens de verantwoordelijkheid ervoor te zorgen dat de openbare weg niet belemmerd blijft en moet de goederen weghalen en gedurende een termijn van 6 maanden bewaren. In die periode kan de eigenaar deze goederen ophalen en mag de gemeente de kosten voor het weghalen en bewaren terugvorderen van de eigenaar van de goederen.

Bevoegdheid

Artikel 40§3 van het decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

De wet van 30 december 1975 betreffende de goederen buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting.

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit ontwerp van retributiereglement uithuiszettingen goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het ontwerp van retributiereglement uithuiszettingen goed volgens onderstaande tekst:

RETRIBUTIEREGLEMENT UITHUISZETTINGEN

Artikel 1. - De gemeente heeft een wettelijke verplichting om goederen die door een uitdrijving of om een andere reden buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst worden, op te halen.

Artikel 2. - De gerechtsdeurwaarder die belast is met de uitdrijving dient ruimschoots en ten laatste 2 weken voor de uitdrijvingsdatum contact op te nemen met de coördinator technische dienst om vast te leggen hoeveel medewerkers hij nodig heeft en op welk tijdstip deze ingezet dienen te worden.

Artikel 3. - De retributie voor het laden en bergen van goederen voortkomend van uitdrijving wordt als volgt samengesteld:

1. Kosten opladen en vervoer naar loods gemeente worden aangerekend overeenkomstig het voor het lopende jaar door de gemeenteraad goedgekeurd reglement betreffende de retributie voor de uitvoering van werken voor derden.
2. Opslag van de goederen: eerste 2 maanden: gratis.
vanaf maand 3: 2 euro per dag.

Deze retributie is verschuldigd door de eigenaar van de goederen of door zijn rechtverkrijgenden ongeacht of hij de goederen achteraf terug ophaalt. De teruggave van de goederen aan de eigenaar of zijn rechtverkrijgenden vóór het verstrijken van de in artikel 6 gestelde termijn, is afhankelijk van de voorafgaande betaling van deze retributie.

Artikel 4. - De natuurlijke persoon, die op het moment van de uitdrijving, gekend is bij het OCMW kan op basis van een sociaal verslag een vrijstelling aanvragen van deze retributie. Het college van burgemeester en schepenen neemt hierover een beslissing.

Artikel 5. - Indien de gerechtsdeurwaarder beroep wenst te doen op medewerkers van het lokaal bestuur, wordt hier een onkostennota van opgesteld. Deze wordt opgesteld door de technische dienst. Bij goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen wordt deze overgemaakt aan de gerechtsdeurwaarder.

Artikel 6. - Alle goederen worden, conform de wet van 30 december 1975 "betreffende de goederen buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting", gedurende 6 maanden opgeslagen. Na deze termijn worden ze van rechtswege eigendom van de gemeente. Twee maanden na het ophalen wordt er een aangetekend schrijven verstuurd naar de eigenaar indien deze gekend is.

Als het materiaal door de eigenaar of rechtverkrijgende van de goederen wordt opgehaald vóór het verstrijken van de periode van 6 maanden, moet deze een bewijs van betaling kunnen voorleggen van de factuur betreffende de recuperatie van kosten voor het laden en bergen van deze goederen.

Indien de eigenaar of rechtverkrijgende geen bewijs van betaling kan voorleggen van de factuur betreffende de kosten voor het laden en bergen van deze goederen, kan het college van burgemeester en schepenen op basis van een sociaal verslag beslissen de factuur kwijt te schelden.

Artikel 7. - Goederen die niet worden afgehaald door de eigenaar of zijn rechtverkrijgende krijgen de volgende bestemmingen:

1. indien de goederen kunnen gebruikt worden binnen de diensten van het lokaal bestuur, dan worden ze behouden
2. alle overige goederen worden gratis aan het kringloopcentrum aangeboden of afgevoerd naar het recyclagepark. De kosten voor afvoeren van de goederen naar het recyclagepark vallen ten laste van de eigenaar of zijn rechtverkrijgende overeenkomstig het voor het lopende jaar door de gemeenteraad goedgekeurd reglement betreffende de retributie voor het recyclagepark.

Deze bestemming maakt het voorwerp uit van een besluit van het college van burgemeester en schepenen die op basis van een sociaal verslag alsnog kan beslissen om de goederen terug te geven aan de eigenaar met geheel of gedeeltelijke kwijtschelding van de factuur.

Artikel 8. - Conform artikel 177 van het Decreet Lokaal bestuur kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen voor de invordering van achterstallige niet-fiscale schuldvorderingen, waaronder retributies. De voorwaarde is dat de schuld zeker en vaststaand, opeisbaar en onbetwist is en dat de schuldenaar vooraf aangemaand wordt.

Artikel 9. - Dit reglement treedt in werking vanaf 1 juli 2021.

Artikel 2: Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 ev. van het decreet lokaal bestuur.

Gedaan in zitting, datum als hiervoor.

Get. Ann Naert,
Algemeen Directeur

get. Kris Degroote,
Voorzitter van de gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift



Ann Naert,
Algemeen Directeur



Kris Degroote,
Voorzitter van de gemeenteraad