

GEMEENTE HERNE

Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening

Verslag nr. 14 – vergadering van 03/12/2018

Aanwezigheden :

<u>Effectieve leden</u>		<u>Plaatsvervangende leden</u>	
Danneels Marc, voorzitter	A		
Duran Josse, secretaris	A	Dedoncker Eveline, secretaris a.i.	NA
Vandaele Arne, deskundige	NA	Kestemont Johan, deskundige	V
Verbeke Catherine, deskundige	A	Musch Pascal, deskundige	A
Vanderlinden Nico, deskundige	A	Cochez Nestor, deskundige	A
Pillet Michel	A	Van Hassel Ivan	V
Cromphout Anja	A	Lanneer Jens	A
Van Ongeval Luc	NA	Vanderhaegen Eddy	NA
Vandenabeele Valerie	A	Lammens Philippe	A
Poelaert Kris, burgemeester	A		
Snoeks Lieven, bevoegde schepen	A		
Stroobant Carine, CD&V	A		

1. Verwelkoming

De voorzitter opent de vergadering en bedankt de leden van de Gecoro voor hun inzet en deskundigheid gedurende de voorbije legislatuur en vraagt de goedkeuring van het verslag van de vorige zitting. Het verslag wordt goedgekeurd mits volgende aanpassing : Mevr.Verbeke zal wel ontslag nemen als plaatsvervanger van de voorzitter van de Gecoro binnen het adviesorgaan voor het GemeenschapsCentrum.

2. Meergezinswoningen buiten de bebouwde kom.

Tijdens de vorige zitting van de Gecoro werd geen eensluidend advies geformuleerd.

Er werd toen gevraagd door de schepen van RO om over deze problematiek verder na te denken tegen volgende zitting.

De grote meerderheid van de leden vindt dat het mogelijk moet zijn om, buiten de bebouwde kom, een woning om te vormen tot een meergezinswoning maar wel binnen dezelfde footprint van de bestaande woning en grotendeels binnen de bestaande structuur van de woning. Er moet steeds een mogelijkheid blijven bestaan om een betere benutting te realiseren binnen de bestaande structuur.

De Gecoro adviseert het volgende :

- binnen de bebouwde kom zijn meergezinswoningen mogelijk;
- buiten de bebouwde kom blijft het gewestplan en de mogelijkheden ervan van toepassing mits een verbouwing van een bestaande woning binnen dezelfde footprint van deze bestaande woning en grotendeels binnen de bestaande structuur van de woning gebeurt. Er moet steeds

een mogelijkheid blijven bestaan om een betere benutting te realiseren binnen de bestaande structuur.

3. Varia

Mevr.Vandenabeele vraagt om geïnformeerd te worden over de kandidatuurstelling, werking en samenstelling van de toekomstige Gecoro.

De schepen van RO dankt de Gecoro voor de samenwerking en meldt dat hij in de volgende legislatuur andere bevoegdheden zal hebben

De burgemeester dankt eveneens de Gecoro voor de samenwerking en de inzet en meldt dat hij in de volgende legislatuur ruimtelijke ordening als bevoegdheid zal hebben.

De voorzitter meldt dat hij geen kandidaat meer zal zijn om te zetelen in de nieuwe Gecoro en wordt door de burgemeester en de schepen van RO bedankt voor zijn inzet en minzame manier van voorzitterschap.

Namens de GECORO

de secretaris



de voorzitter

